

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Lipov konaného dne 30.03.2026

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lipov (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil v 18.03 hodin starosta obce JUDr. Ladislav Čerešňák (dále jako „předsedající“) a přivítal všechny přítomné. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Lipov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.03.2026 do 30.03.2026.

Současně byla zveřejněna na internetových stránkách Obce Lipov.

Předsedající dále na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni: Martin Jegla, Petra Maňáková, Vít Strachota, Jiří Zubatý

Schválení programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje následující program zasedání:

1. *Zahájení, kontrola usnesení.*
2. *Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.*
3. *Projednání a schválení aktualizovaného znění Programu rozvoje obce Lipov na období 2025 – 2030.*
4. *Rozhodnutí o výši odměny za výkon funkce neuvolněného místostarosty dle ust. § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích v platném znění.*
5. *Schválení uzavření „Kupní smlouvy o prodeji nemovitých věcí“ a jejího konečného znění mezi společností České dráhy, a.s., Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČO: 70994226 jako prodávajícím na straně jedné a Obcí Lipov, Lipov 182, 696 72 Lipov, IČO: 00285056 jako kupujícím na straně druhé, týkající se nabytí (odkupu) pozemku parc. č. st. 385, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního (stavba pro dopravu), pozemku parc. č. 4661/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 584 m² a nabytí (odkupu) pozemku parc. č. 4661/10, ostatní plocha, dráha, o výměře 1.557 m², vše obec Lipov, katastrální území Lipov, zapsaných na listu vlastnictví č. 2894.*
6. *Projednání žádosti o odkoupení pozemku parc. č. 1597/38 o výměře 11 m², ostatní plocha, jiná plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 1, obec Lipov, k.ú. Lipov, jejichž vlastníkem je Obec Lipov.*
7. *Úprava rozpočtu Obce Lipov, rozpočtové opatření č. 1/2026 – na vědomí.*
8. *Informace o činnosti obce.*
9. *Různé, diskuse.*
10. *Závěr*

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje:

návrhová komise Ing. Bohumil Jagoš, Pavel Štípský

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 1

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje:

ověřovatelé zápisu Jan Sečkař, Bc. Marie Štípská

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 2

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3. Projednání a schválení aktualizovaného znění Programu rozvoje obce Lipov na období 2025 – 2030.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje aktualizované znění Programu rozvoje obce Lipov na období 2025 – 2030.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4. Rozhodnutí o výši odměny za výkon funkce neuvolněného místostarosty dle ust. § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích v platném znění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích v platném znění stanovuje odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty ve výši 23.686,-- Kč, a to s účinností od 01. 04. 2026.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

5. Schválení uzavření „Kupní smlouvy o prodeji nemovitých věcí“ a jejího konečného znění mezi společnostmi České dráhy, a.s., Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČO: 70994226 jako prodávajícím na straně jedné a Obcí Lipov, Lipov 182, 696 72 Lipov, IČO: 00285056 jako kupujícím na straně druhé, týkající se nabytí (odkupu) pozemku parc. č. st. 385, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního (stavba pro dopravu), pozemku parc. č. 4661/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 584 m² a nabytí (odkupu) pozemku parc. č. 4661/10, ostatní plocha, dráha, o výměře 1.557 m², vše obec Lipov, katastrální území Lipov, zapsaných na listu vlastnictví č. 2894.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje uzavření „Kupní smlouvy o prodeji nemovitých věcí“ mezi společnostmi České dráhy, a.s., Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČO: 70994226 jako prodávajícím na straně jedné a Obcí Lipov, Lipov 182, 696 72 Lipov, IČO: 00285056 jako kupujícím na straně druhé.

Zastupitelstvo obce Lipov na základě této „Kupní smlouvy o prodeji nemovitých věcí“ schvaluje nabytí (odkup) pozemku parc. č. st. 385, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního (stavba pro dopravu), pozemku parc. č. 4661/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 584 m² a nabytí (odkup) pozemku parc. č. 4661/10, ostatní plocha, dráha, o výměře 1.557 m², vše obec Lipov, katastrální území Lipov, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2894, se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, za kupní cenu 716.078,-- Kč včetně DPH (591.800,-- Kč + 21% DPH), a to v souladu s § 85 písm. a) zákona o obcích.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

6. Projednání žádosti o odkoupení pozemku parc. č. 1597/38 o výměře 11 m², ostatní plocha, jiná plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 1, obec Lipov, k.ú. Lipov, jejichž vlastníkem je Obec Lipov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 1597/38 o výměře 11 m², ostatní plocha, jiná plocha, obec Lipov, katastrální území Lipov, zapsaného na listu vlastnictví č. 1, a to do vlastnictví [REDAKCE], bytem Lipov [REDAKCE], za kupní cenu 1.650,-- Kč, která byla stanovena jako cena v místě a čase obvyklá.

Záměr Obce Lipov prodat shora uvedený pozemek byl zveřejněn nejméně 15 dnů před rozhodnutím zastupitelstva obce, tj. od 23.01.2026 do 30.03.2026, a to vyvěšením na úřední desce obecního úřadu.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

7. Úprava rozpočtu Obce Lipov, rozpočtové opatření č. 1/2026 – na vědomí.

Na vědomí:

Zastupitelstvo obce Lipov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2026, kterým došlo k navýšení rozpočtu na straně příjmů o částku 294.200,-- Kč a k navýšení rozpočtu na straně výdajů o částku Kč 1.360.000,-- Kč s tím, že o částku Kč 1.065.800,-- bude navýšeno zapojení zůstatku z minulých let.

8. Různé, diskuse.

Na vědomí:

Zastupitelstvo obce Lipov bere na vědomí informace starosty o činnosti obce.

9. Závěr.

Zápis byl vyhotoven dne: 02.04.2026

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Úplný zápis je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.