

## Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Lipov konaného dne 30.06.2022

### 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lipov (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil v 18.02 hodin starosta obce JUDr. Ladislav Čerešňák (dále jako „předsedající“) a přivítal všechny přítomné. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Lipov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22.06.2022 do 30.06.2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni: Ing. Bohumil Jagoš, Vít Strachota, Jiří Zubatý.

### Schválení programu

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje následující program zasedání:**

1. Zahájení, schválení programu, kontrola usnesení.
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
3. Projednání a schválení výsledků inventarizací ke dni 31. 12. 2021.
4. Projednání a schválení závěrečného účtu Obce Lipov za rok 2021 (závěrečný účet je zveřejněn na [www.obceclipov.cz](http://www.obceclipov.cz)).
5. Projednání a schválení účetní závěrky Obce Lipov za rok 2021 (účetní závěrka je zveřejněna na [www.obceclipov.cz](http://www.obceclipov.cz)).
6. Na vědomí – závěrečný účet Svazku obcí Lipov, Louka – ČOV a kanalizace za rok 2021 (závěrečný účet je zveřejněn na [www.obceclipov.cz](http://www.obceclipov.cz)).
7. Na vědomí – závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Horňácko za rok 2021 (závěrečný účet je zveřejněn na [www.obceclipov.cz](http://www.obceclipov.cz)).
8. Schválení „Dodatku č. 4“ ke zřizovací listině příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola Jaromíra Hlubíka Lipov, okres Hodonín, příspěvková organizace“.
9. Souhlas s prodejem pozemku parc. č. 4831 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, dle geometrického plánu č. 973-99/2022, obec Lipov, k.ú. Lipov, který vznikl rozdělením pozemku parc. č. st. 40, zastavěná plocha, obec Lipov, k.ú. Lipov, zapsaného na listu vlastnictví č. 1.
10. Souhlas s odkupem pozemku parc. č. 2010/5 o výměře 5 m<sup>2</sup>, orná půda, dle geometrického plánu č. 973-99/2022, obec Lipov, k.ú. Lipov, který vznikl rozdělením pozemku parc. č. 2010/3, orná půda, obec Lipov, k.ú. Lipov, zapsaného na listu vlastnictví č. 996.
11. Souhlas s odkupem pozemku parc. č. 4725/2 o výměře 37 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, dle geometrického plánu č. 973-99/2022, obec Lipov, k.ú. Lipov, který vznikl rozdělením pozemku parc. č. 4725, ostatní plocha, jiná plocha, obec Lipov, k.ú. Lipov, zapsaného na listu vlastnictví č. 2187.
12. Souhlas s uzavřením „Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“ (stavba „Revitalizace veřejného předprostoru koupaliště obce Lipov, k.ú. Lipov“), mezi Povodím Moravy, s.p. jako pronajímatelem a Obcí Lipov jako nájemcem.
13. Souhlas s realizací investičního záměru, s předložením žádosti o dotaci a souhlas se zajištěním spolufinancování projektu „Multifunkční hřiště v Lipově“.

14. Zpráva finančního výboru o provedené kontrole hospodaření a účelového použití poskytnuté neinvestiční dotace spolku FC Lipov z.s. za účetní období roku 2021 a informace o financování mládežnické kopané.
15. Na vědomí – úprava rozpočtu obce Lipov, rozpočtové opatření č. 1/2022, č. 2/2022 a č. 3/2022.
16. Souhlas s realizací investičního záměru a se zajištěním spolufinancování projektu „Závlahový systém fotbalového hřiště Lipov“.
17. Různé, diskuse
18. Závěr

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

## 2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje:  
návrhová komise Mgr. Petr Galečka, Josef Miškeřík

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 2  
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje:  
ověřovatelé zápisu Martin Jegla, Pavel Štípský

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1  
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

## 3. Projednání a schválení výsledků inventarizací ke dni 31. 12. 2021.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov na základě „Inventarizační zprávy za rok 2021“ ze dne 17. 02. 2022 schvaluje výsledky inventarizací majetku ke dni 31. 12. 2021.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

## 4. Projednání a schválení závěrečného účtu Obce Lipov za rok 2021 (závěrečný účet je zveřejněn na [www.obceclipov.cz](http://www.obceclipov.cz)).

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov na základě „Zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření“ územního samosprávného celku Obec Lipov za období od 1.1.2021 do 31.12.2021, kterou zpracovala auditorská společnost AUDIT Brno spol. s r.o., Příkop 6, 602 00 Brno, Oprávnění: KA ČR č. 373, schvaluje závěrečný účet obce Lipov za rok 2021.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

## 5. Projednání a schválení účetní závěrky Obce Lipov za rok 2021 (účetní závěrka je zveřejněna na [www.obceclipov.cz](http://www.obceclipov.cz)).

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje účetní závěrku obce Lipov za rok 2021 v rozsahu finančních výkazů: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha. Hospodářský výsledek ve výši 11.393.687,13 Kč se převede na rozvahový účet 432 321 Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta z minulých let.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

6. Na vědomí – závěrečný účet Svazku obcí Lipov, Louka – ČOV a kanalizace za rok 2021 (závěrečný účet je zveřejněn na [www.obecclipov.cz](http://www.obecclipov.cz)).

Na vědomí:

Zastupitelstvo obce Lipov na základě „Zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření“ Svazku obcí Lipov, Louka – ČOV a kanalizace za období od 1.1.2021 do 31.12.2021, kterou zpracovala auditorská společnost AUDIT Brno spol. s r.o., Příkop 6, 602 00 Brno, Oprávnění: KA ČR č. 373, bere na vědomí závěrečný účet Svazku obcí Lipov, Louka – ČOV a kanalizace za rok 2021.

7. Na vědomí – závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Hornácko za rok 2021 (závěrečný účet je zveřejněn na [www.obecclipov.cz](http://www.obecclipov.cz)).

Na vědomí:

Zastupitelstvo obce Lipov na základě „Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021“ dobrovolného svazku obcí MIKROREGION HORNÁCKO, okres Hodonín, kterou zpracovala Ing. Jarmila Antošová, kontrolor pověřený řízením přezkoumání, odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje, bere na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Hornácko.

8. Schválení „Dodatku č. 4“ ke zřizovací listině příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola Jaromíra Hlubíka Lipov, okres Hodonín, příspěvková organizace“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje „Dodatek č. 4“ ke zřizovací listině příspěvkové organizace obce „Základní škola a mateřská škola Jaromíra Hlubíka Lipov, okres Hodonín, příspěvková organizace“.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9. Souhlas s prodejem pozemku parc. č. 4831 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, dle geometrického plánu č. 973-99/2022, obec Lipov, k.ú. Lipov, který vznikl rozdělením pozemku parc. č. st. 40, zastavěná plocha, obec Lipov, k.ú. Lipov, zapsaného na listu vlastnictví č. 1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 4831 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, dle geometrického plánu č. 973-99/2022 ze dne 16. 06. 2022 schváleného dne 22. 06. 2022 Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, který vznikl rozdělením pozemku parc. č. st. 40, zastavěná plocha, obec Lipov, k.ú. Lipov, zapsaného na listu vlastnictví č. 1, a to do vlastnictví manželů [redacted], oba bytem Lipov č.p. [redacted], 696 72 Lipov, za kupní cenu Kč 69.600,--, která byla stanovena jako cena obvyklá dle znaleckého posudku číslo 003/785/2022 ze dne 21. 02. 2022 vypracovaného znalcem Ing. Vojtěchem Novákem, tř. Dukelských hrdinů 1585/21, 695 01 Hodonín.

Záměr obce Lipov prodat shora uvedený pozemek byl zveřejněn nejméně 15 dnů před rozhodnutím zastupitelstva, tj. od 15. 06. 2022 do 30. 06. 2022, a to vyvěšením na úřední desce obecního úřadu.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10. Souhlas s odkupem pozemku parc. č. 2010/5 o výměře 5 m<sup>2</sup>, orná půda, dle geometrického plánu č. 973-99/2022, obec Lipov, k.ú. Lipov, který vznikl rozdělením pozemku parc. č. 2010/3, orná půda, obec Lipov, k.ú. Lipov, zapsaného na listu vlastnictví č. 996.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lipov souhlasí s odkupem pozemku parc. č. 2010/5 o výměře 5 m<sup>2</sup>, orná půda, dle geometrického plánu č. 973-99/2022 ze dne 16. 06. 2022 schváleného dne 22. 06. 2022 Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, který vznikl rozdělením pozemku parc. č. 2010/3, orná půda, obec Lipov, k.ú. Lipov, zapsaného na listu vlastnictví č. 996, který bude odkoupen od pana [REDAKCE], Lipov č.p. [REDAKCE], 696 72 Lipov, za kupní cenu Kč 2.000,-- která byla stanovena jako cena obvyklá na základě znaleckého posudku číslo 003/785/2022 ze dne 21. 02. 2022 vypracovaného znalcem Ing. Vojtěchem Novákem, tř. Dukelských hrdinů 1585/21, 695 01 Hodonín.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11. Souhlas s odkupem pozemku parc. č. 4725/2 o výměře 37 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, dle geometrického plánu č. 973-99/2022, obec Lipov, k.ú. Lipov, který vznikl rozdělením pozemku parc. č. 4725, ostatní plocha, jiná plocha, obec Lipov, k.ú. Lipov, zapsaného na listu vlastnictví č. 2187.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lipov souhlasí s odkupem pozemku parc. č. 4725/2 o výměře 37 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, dle geometrického plánu č. 973-99/2022 ze dne 16. 06. 2022 schváleného dne 22. 06. 2022 Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, který vznikl rozdělením pozemku parc. č. 4725, ostatní plocha, jiná plocha, obec Lipov, k.ú. Lipov, zapsaného na listu vlastnictví č. 2187, který bude odkoupen od manželů [REDAKCE], oba bytem Lipov č.p. [REDAKCE], 696 72 Lipov, za kupní cenu Kč 14.800,--, která byla stanovena jako cena obvyklá na základě znaleckého posudku číslo 003/785/2022 ze dne 21. 02. 2022 vypracovaného znalcem Ing. Vojtěchem Novákem, tř. Dukelských hrdinů 1585/21, 695 01 Hodonín.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12. Souhlas s uzavřením „Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“ (stavba „Revitalizace veřejného předprostoru koupaliště obce Lipov, k.ú. Lipov“), mezi Povodím Moravy, s.p. jako pronajímatelem a Obcí Lipov jako nájemcem.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lipov souhlasí s uzavřením „Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“ mezi Povodím Moravy, s.p. jako pronajímatelem a budoucím povinným na straně jedné a Obcí Lipov jako nájemcem a budoucím oprávněným na straně druhé, a to v souvislosti se stavbou „Revitalizace veřejného předprostoru koupaliště obce Lipov, k.ú. Lipov“.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

13. Souhlas s realizací investičního záměru, s předložením žádosti o dotaci a souhlas se zajištěním spolufinancování projektu „Multifunkční hřiště v Lipově“.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lipov schvaluje investiční záměr: „Multifunkční hřiště v Lipově“, jehož je obec Lipov nositelem.

Zastupitelstvo obce Lipov souhlasí s předložením žádosti o dotaci k projektu: „Multifunkční hřiště v Lipově“, jehož nositelem je obec Lipov, a to v rámci programu č. 16252 – Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, výzva: REGIONY 2022, Národní sportovní agentury.

Zastupitelstvo obce Lipov souhlasí se zajištěním spolufinancování projektu: „Multifunkční hřiště v Lipově“, předkládaného v rámci programu č. 16252 – Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, výzva: REGIONY 2022, Národní sportovní agentury. Obec Lipov zajistí spolufinancování uvedené akce ze svého rozpočtu, a to v minimální výši 30 % z celkových prokazatelně vynaložených nákladů projektu.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

14. Zpráva finančního výboru o provedené kontrole hospodaření a účelového použití poskytnuté neinvestiční dotace spolku FC Lipov z.s. za účetní období roku 2021 a informace o financování mládežnické kopané.

Na vědomí:

Zastupitelstvo obce Lipov bere na vědomí Zprávu finančního výboru o provedené kontrole hospodaření a účelového použití poskytnuté neinvestiční dotace spolku FC Lipov z.s. za účetní období roku 2021.

Zastupitelstvo obce Lipov bere na vědomí informaci o financování mládežnické kopané v obci Lipov.

15. Na vědomí – úprava rozpočtu obce Lipov, rozpočtové opatření č. 1/2022, č. 2/2022 a č. 3/2022.

Na vědomí:

Zastupitelstvo obce Lipov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2021, kterým došlo k navýšení rozpočtu na straně příjmů i na straně výdajů o částku Kč 479.700,--.

Zastupitelstvo obce Lipov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2021, kterým došlo k navýšení rozpočtu na straně příjmů i na straně výdajů o částku Kč 663.700,--.

Zastupitelstvo obce Lipov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 3/2021, kterým došlo k navýšení rozpočtu na straně příjmů o částku 52.400,-- a k navýšení rozpočtu na straně výdajů o částku Kč 80.900,-- s tím, že o částku 28.500,-- bude navýšeno zapojení zůstatku minulých let.

16. Souhlas s realizací investičního záměru a se zajištěním spolufinancování projektu „Závlahový systém fotbalového hřiště Lipov“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipov souhlasí s realizací investičního záměru a se zajištěním spolufinancování projektu: „Závlahový systém fotbalového hřiště Lipov“, předkládaného v rámci programu č. 162 51 Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2020 - 2025, výzva: 8/2021 Kabina 2021, Národní sportovní agentury.

Obec Lipov zajistí spolufinancování uvedené investiční akce, kterou bude realizovat FC Lipov z.s. se sídlem Lipov č.p. 574, 696 72 Lipov, IČO: 05732581, ze svého rozpočtu, a to v minimální výši 20 % z celkových prokazatelně vynaložených nákladů projektu.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

17. Různé, diskuse

Zápis byl vyhotoven dne: 11.07.2022

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Úplný zápis je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.